



**Adres:** C/CAMPO

**Beschrijving:**

**apartamentos de alora**

**Wat iedereen op dit moment zoekt,  
aparte eigenaars gedeelte!**

Net buiten Alora ligt dit leuke kleinschalige vakantiecomplex. Het complex omvat 5 appartementen en een eigenaars appartement.

Het hoofdgebouw heeft beneden een bar en restaurant,

open keuken, tv-ruimte, voorraadkamer en slaapkamer met bad en toilet.

De bovenverdieping van het hoofdgebouw is een appartement wat gebruikt wordt door de eigenaren.

Bestaande uit een ruime hal, woonkamer, badkamer met douche/bad/toilet, slaapkamer met airco en een ruim overdekt terras.

In het andere gebouw huisvesten zich de 5 appartementen. Allen met een eigen terras.

Er zijn 2 studio appartementen met kitchenette, slaapkamer en badkamer met douche en toilet.

Een iets groter appartement met kitchenette, slaapkamer en badkamer met bad, douche en toilet.

Een 4-persoons studio met 1 aparte slaapkamer. Deze heeft een woonkeuken en badkamer met douche, bad en toilet.

Een 4-persoons appartement met 2 aparte slaapkamers en woonkeuken en badkamer met bad, douche en toilet.

Achter het hoofdgebouw is een grote wasruimte en een schuur waar de waterdeposito staat.

Nachthok voor de kippen.

Zowel het hoofdgebouw als de appartementen hebben ieder een eigen septic tank.

Bij het hoofdgebouw is een grote volledig ommuurde binnentuin met groenten en fruitbomen.

Gezellige zitjes en een grote tafel in het midden en een BBQ.

Het zwembad is 10x4 meter en ligt midden tussen heel veel planten, bomen en bloemen.

Veel gezellige hoekjes/zitjes waar je kunt genieten van de zon en schaduw.

Er is ook een bar bij het zwembad.

***Bij de ingang van het terrein vanaf de weg is er rechts een grote camper parkeerplaats met ruimte voor 8 campers.***

***Achter het hoofdgebouw is ook een parkeerplaats voor 5 tot 10 auto's.***

Totaal 5000m<sup>2</sup> en volledig omheind en rondom uitzicht op de bergen.

Tussen de huizen is er een carport voor 2 auto's.

Deze verkoop bevat het gehele bedrijf zoals S.L., website en klantenbestand.

Het vakantiecomplex omvat dus:

5 appartementen (totaal slaappleatsen 14 personen)

7 badkamers

1 logeerkamer (2 pers)

1 eigenaars appartement (2 personen)

Voor meer informatie wensen dat U ons vertrouwenscontract ondertekend en retour stuurt.

Wij doen de verkoop van dit pand samen met een andere plaatselijke makelaar.

Prijs: 529.000€

Bebouwing: 392M2

Perceel: 5000M2

**SIERRA-LECRIN**

**Type:** pand te koop

**Prijs:** 529000 EUR

**Kamers:** 15

**Badkamers:** 7

**Slaapkamers:** 7

**Agent:** sierra lecrin

**Soort status:** speciale prijs!

**Pand type::** B&B

**Perceelgrootte:** 5000

**Huis grootte:** 392

**Bouwjaar:** 2010